

Generalforsamling: Grundejerforeningen Amballegård

Dato/tid: 25. august 2021 - kl. 19.00, SIK cafeteria

Referent: Jonas Poulsen

Dirigent: Camilla Rasmussen

Antal repræsenterede parceller: 13 (Generalforsamling ej beslutningsdygtig)

Bemærk at det har ikke været muligt forsvarligt at afholde generalforsamlingen pga. covid-19 før nu.

Beretning

Gennemgang ved Johnny Hollænder:

- Bestyrelsen arbejder fortsat på at få Fjernvarme Horsens til at anerkende fejl ift. misfarvet græs/dårlig jord efter gravearbejde.
- Revner i asfaltbelægning udbedret – disse arbejder er betalt af Fjernvarme Horsens (hvor relevant) og af grundejerforeningen (for restende områder).
- Udskiftning af 5 træer samt opretning af skæve træer.
- Der er bestilt udlægning af nyt stenmel på grusstier i løbet af sommer/efterår.
- Der er etableret lys på stier ved Galgehøj – lokalplanen er skrevet således at Amballegård ikke umiddelbart er omfattet. Bestyrelsen undersøger om Amballegård også kan få forbedret lys-forhold på uoplyste stier.
- Gennemgang af eksproprieringen ifm. ny cykelsti i området ved krydset mellem Værvej og Brådhusvej.

Bestyrelsen opfordrer på det kraftigste, at de grønne område mod Haldrupvej ikke anvendes til henlæggelse af haveaffald.

For nuværende; for vores ordning ifm. græsslåning skal de enkelte grundejere huske at slå græsrabat mod stik- & stamvej. For grunde med skel op til fællesområder skal der klippes græs umiddelbart uden for hæk (1-2 meter).

Bemærk at generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig pga. for få fremmødte. Hermed en opfordring til enten at møde op eller evt. at indlevere en fuldmagt ifm. afstemninger/valg hvis man er forhindret.

Regnskab.

Gennemgang ved Mads Grønfeldt.

Regnskab er vedhæftet referat.

Det blev diskuteret hvorvidt foreningens formue er blevet så stor, at kontingentet bør sænkes fremadrettet - bestyrelsen vil diskutere om det skal foretages ændringer.

Bemærk at kontingentet på 2000 kr. allerede er indkrævet for 2021

Indkomne forslag

1. Forslag til at fællesområde mod Haldrupvej tilplantes som blomstereng (margeritblanding samt græsser). Arealet slås ned én gang om året. Pris. 34.000 kr. + moms. Bestyrelsen vil desuden undersøge hvorvidt det er muligt at få tilskud fra kommunen. Udgiften betragtes som 'vedligehold' og er vedtaget på mødet.
2. Forslag til etablering af legeplads i kombination med f.eks. frugttræer, bænke og bålsted. Ud fra en positiv stemning på mødet blev det besluttet, at nedsætte en arbejdsgruppe der i første omgang laver et oplæg indeholdende skitse og pris.
Det endelige forslag skal vedtages af beslutningsdygtig generalforsamling.
3. Forslag til kombineret arbejdsdag og vejfest 4. juni 2022 (uge 22). Ud fra en positiv stemning på mødet blev det besluttet, at nedsætte en arbejdsgruppe med henblik på at udarbejde en plan for dagen.

Valg

Erik Brødsgaard fortsætte som suppleant.

Mads Grønfeldt og Johnny Hollænder er valgt for en ny periode.

Kim Birch-Petersen udtræder af bestyrelsen og erstattes af Mikkel Christian Larsen (no. 55).

Bemærk at der afholdes bestyrelsesmøde første onsdag i kvartalet.

Valg af revisor

Brian Hedevang er genvalgt.

Eventuelt

Forslag til at vores vejtræer skal gødes – bestyrelsen arbejder på indkøb af gødning.

Husk at kigge på grundejerforenings hjemmeside (<http://www.amballegård.dk/>) samt Facebook <https://www.facebook.com/groups/608215225963525>.